

## **OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

(nr sprawy: ZNWŁ/ZP-IR/P/17/10)

### **1. Zamawiający**

Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego  
91-427 Łódź, ul. Kamińskiego 7/9  
tel.: (42) 205-58-71  
fax: (42) 205-58-73

### **2. Tryb udzielenia zamówienia**

Przetarg nieograniczony.

### **3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

SIWZ dostępna jest na stronie internetowej: [www.znwl.pl](http://www.znwl.pl)

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) uzyskać można także w formie wydrukowanej w siedzibie zamawiającego, pok. 318 (sekretariat). Cena SIWZ: 28,20 zł + koszt przesyłki.

### **4. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące remont pomieszczeń w zwolnionym lokalu na parterze budynku biurowego przy ul. Snycerskiej 8 w Łodzi.

Przedmiot zamówienia jest szczegółowo opisany w:

- 1) Projekt budowlany robót remontowych na parterze budynku przy ul. Snycerskiej 8 w Łodzi
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- 3) Przedmiar robót.

Przedmiot zamówienia jest zaklasyfikowany pod nr 45440000-3, 45420000-7, 45450000-6, 45432000-4, 45314320-0, 45311000-0, 45311200-2, 45315100-9 zgodnie z klasyfikacją Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

### **5. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia: 2 tygodnie od dnia zawarcia umowy.

### **6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadają wiedzę i doświadczenie, a w szczególności wykażą wykonanie w budynku użyteczności publicznej w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na wykonaniu robót remontowych ogólnobudowlanych, o wartości robót nie mniejszej niż 25.000,00 zł (dwadzieścia pięć tysięcy 00/100) brutto oraz przedstawią dokument potwierdzający, że robota ta została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona,
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania powyższych warunków dokonywana będzie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymienionych poniżej, a które wykonawca zobowiązany jest złożyć w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne,
- wykaz wykonanych (zrealizowanych) zamówień w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a w przypadku wykonawców działających krócej, za ten okres,
- dokumenty (na przykład referencje lub protokoły końcowego odbioru robót budowlanych) potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych),
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy.

**7. Wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**8. Kryteria oceny ofert**

Cena oferty waga: 100%

**9. Miejsce i termin składania ofert**

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, pok. 318 w terminie do dnia **7.12.2010 r. do godz. 12.00.**

**10. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Oferty otwarte zostaną w siedzibie zamawiającego, pok. 318 w dniu **7.12.2010 r. o godz. 12.15.**

**11. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

**12. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

**13. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów**

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

**14. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

**15. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych i na zasadach tam określonych.

**16. Forma, w jakiej prowadzone jest postępowanie**

W powyższym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentów przekazanych faksem.

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 22.11.2010 r.