

## **OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

(nr sprawy: ZNWŁ/ZP-IR/P/11/11)

### **1. Zamawiający**

Województwo Łódzkie  
Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego  
91-427 Łódź, ul. Kamińskiego 7/9  
tel.: (42) 205-58-71  
fax: (42) 205-58-73

### **2. Tryb udzielenia zamówienia**

Przetarg nieograniczony.

### **3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

SIWZ dostępna jest na stronie internetowej: [www.znwl.pl](http://www.znwl.pl)  
Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) uzyskać można także w formie wydrukowanej w siedzibie zamawiającego, pok. 318 (sekretariat). Cena SIWZ: 62,10 zł + koszt przesyłki (10,00 zł).

### **4. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Snycerskiej 8 w Łodzi w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń biurowych siedziby Regionalnego Centrum Polityki Społecznej w Łodzi przy ul. Snycerskiej 8”.

Przedmiot zamówienia jest szczegółowo opisany w:

- 1) Projekt budowlany
- 2) Projekt wykonawczy
- 3) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- 4) Przedmiar robót.

Przedmiot zamówienia jest zaklasyfikowany pod nr 45000000-7, 45440000-3, 45420000-7, 45450000-6, 45432000-4, 45310000-3, zgodnie z klasyfikacją Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

### **5. Termin realizacji zamówienia**

Termin realizacji zamówienia: 9 tygodni, od dnia podpisania umowy.

### **6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadania wiedzy i doświadczenia, a w szczególności wykażą, że wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane w czynnych obiektach użyteczności publicznej o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 100.000,00 zł (sto tysięcy 00/100) brutto oraz przedstawią dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności wykażą, że dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, legitymującą się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
- sytuacji ekonomicznej i finansowej, a w szczególności wykażą, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 100.000,00 zł (sto tysięcy 00/100).

Ocena spełnienia powyższych warunków dokonywana będzie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymienionych poniżej, a które wykonawca zobowiązany jest złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne,
- wykaz osób z uprawnieniami przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- oświadczenie, że osoba/osoby wskazane w wykazie, o którym mowa wyżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,
- wykaz wykonanych (zrealizowanych) zamówień w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a w przypadku wykonawców działających krócej, za ten okres,
- dokumenty (np. listy referencyjne lub protokoły końcowego odbioru robót budowlanych) potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

Łódź, dnia 16 września 2011 r.

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych),
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt 2 ww. ustawy.

#### **7. Wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **8. Kryteria oceny ofert**

Cena oferty waga: 100%

#### **9. Miejsce i termin składania ofert**

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, pok. 318 w terminie do dnia **03.10.2011 r. do godz. 10.00.**

#### **10. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Oferty otwarte zostaną w siedzibie zamawiającego, pok. 318 w dniu **03.10.2011 r. o godz. 10.15.**

#### **11. Termin związania ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

#### **12. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

#### **13. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów**

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

#### **14. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

#### **15. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych i na zasadach tam określonych.

#### **16. Forma, w jakiej prowadzone jest postępowanie**

W powyższym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentów przekazanych faksem.

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 16.09.2011 r.