

**OGŁOSZENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

(nr sprawy: ZNWŁ/ZP-IR/P/03/11)

1. Zamawiający

Województwo Łódzkie
Zarząd Nieruchomości Województwa Łódzkiego
91-427 Łódź, ul. Kamińskiego 7/9
tel.: (42) 205-58-71
fax: (42) 205-58-73

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony.

3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

SIWZ dostępna jest na stronie internetowej: www.znwl.pl

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) uzyskać można także w formie wydrukowanej w siedzibie zamawiającego, pok. 318 (sekretariat). Cena SIWZ: 19,50 zł + koszt przesyłki (10,00 zł).

4. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące remont instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Snycerskiej 8 w Łodzi w ramach części zadania pn. „Prace modernizacyjne w budynku przy ul. Snycerskiej 8 w Łodzi – termomodernizacja”.

Przedmiot zamówienia jest szczegółowo opisany w:

- 1) Projekt budowlany
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
- 3) Przedmiar robót.

Przedmiot zamówienia jest zaklasyfikowany pod nr 45000000-7, 45331100-7, 45331000-6 zgodnie z klasyfikacją Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

5. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia: 14 tygodni, od dnia podpisania umowy.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania działalności lub czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- posiadania wiedzy i doświadczenia, a w szczególności wykażą, że wykonali w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na wykonaniu modernizacji/ remontu/ przebudowy instalacji centralnego ogrzewania w czynnym obiekcie użyteczności publicznej o wartości każdej z robót nie mniejszej niż 80.000,00 zł (osiemdziesiąt tysięcy 00/100) brutto oraz przedstawiają dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, a w szczególności wykażą, że dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i wodno-kanalizacyjnych, legitymującą się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełniania powyższych warunków dokonywana będzie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymienionych poniżej, a które wykonawca zobowiązany jest złożyć w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne,
- wykaz osób z uprawnieniami przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia,
- oświadczenie, że osoba/osoby wskazane w wykazie, o którym mowa wyżej, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,

Łódź, dnia 16 marca 2011 r.

- wykaz wykonanych (zrealizowanych) zamówień w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a w przypadku wykonawców działających krócej, za ten okres,
- dokumenty (np. listy referencyjny lub protokoły końcowego odbioru robót budowlanych) potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych),
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt 2 ww. ustawy.

7. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

8. Kryteria oceny ofert

Cena oferty waga: 100%

9. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, pok. 318 w terminie do dnia **08.04.2011 r. do godz. 10.00.**

10. Miejsce i termin otwarcia ofert

Oferty otwarte zostaną w siedzibie zamawiającego, pok. 318 w dniu **08.04.2011 r. o godz. 10.15.**

11. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

12. Informacja o zamiarze zawarcia umowy ramowej

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

13. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

14. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

15. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych i na zasadach tam określonych.

16. Forma, w jakiej prowadzone jest postępowanie

W powyższym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Każda ze stron, na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania dokumentów przekazanych faksem.

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 16.03.2011 r.