

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości od dnia 10 maja 2011 roku do 31 maja 2011 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Wysokość opłat
1.	Województwo Łódzkie jest samoistnym posiadaczem gruntu wydzielonego z nieruchomości położonej w Łodzi przy Al. Włókniarzy 205 oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 15/54 w obrębie P-17, dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1M/00129806/4	0,0990 ha	Na nieruchomości posadowiony jest wolnostojący budynek murowany o powierzchni użytkowej 436,64 m ² . Przyłączony jest do sieci elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i gazowej.	Aktualnie brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi z dniem 1 stycznia 2004 roku utracił swoją ważność. W myśl art. 4 ust. 2 w/w ustawy o możliwości zagospodarowania terenu przesądzi decyzja o warunkach zabudowy, wydana na wniosek inwestora.	do trzech lat	czynsz min 4,96 zł netto miesięcznie za 1 m ² powierzchni użytkowej budynku plus opłaty za: 1.media na podstawie indywidualnych umów zawartych przez najemcę z ich dostawcami, 2.podatek od nieruchomości, 3.ubezpieczenie nieruchomości od odpowiedzialności cywilnej oraz ognia, włamania oraz zdarzeń losowych.

W Zarządzie Nieruchomości Województwa Łódzkiego w Łodzi, przy ul. Kamińskiego 7/9,
sprawę prowadzi p. Andrzej Jęckowski tel. 042 205 – 58 – 71 wew. 115.