

Wykaz nieruchomości będących własnością Województwa Łódzkiego przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis	Przeznaczenie nieruchomości	Cena [zł]
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana, o powierzchni 0,3400 ha, położona w Cielcach pod nr 28, gmina Warta, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 398 w obrębie Cielce, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00042561/0.	50,82 m ²	Na działce posadowiony jest budynek użytkowo-mieszkalny, piętrowy, podpiwniczony, o powierzchni zabudowy 335,81 m ² , wyposażony w instalację elektryczną i wodną, kanalizację lokalną, c.o. lokalne węglowe. Na piętrze budynku usytuowane są cztery lokale mieszkalne, z których jeden, oznaczony numerem 5, jest przedmiotem sprzedaży. Składa się on z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, WC oraz schowka. Przynależy do niego piwnica o numerze 11 i powierzchni 14,56 m ² . Z lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, wynoszący 1129/10000 części.	Lokal mieszkalny	40.200
2.	Zabudowana działka gruntu o powierzchni 0,2126 ha położona w Warcie, przy ul. Sieradzkiej 6, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 344, w obrębie 12. miasta Warta, wchodząca w skład nieruchomości, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00044952/2.	28,90 m ²	Na działce posadowiony jest wielolokalowy budynek mieszkalny przyłączony do sieci elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i ciepłowniczej. Lokal oznaczony nr. 34, usytuowany na III piętrze, składa się z pokoju i kuchni oraz przynależnej do niego łazienki wspólnej. Z lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, wynoszący 21/1000 części.	Lokal mieszkalny	21.000

3.	Dwie przyległe do siebie działki gruntu, położone w Warcie, przy ul. Sieradzkiej 7 i 7a, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 32/13 i 32/4 w obrębie 13. miasta Warta, wchodzące w skład nieruchomości, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sieradzu prowadzona jest księga wieczysta nr SR1S/00044952/2.	0,2842 ha	Działka nr 32/13: niezabudowana, położona pośród zabudowy mieszkaniowej, obejmująca plac i drogi dojazdowe.	Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Warta (Uchwała Rady Gminy i Miasta Warty, nr XXXIX/212/09 z dnia 27. 05. 2009 r.) nieruchomość położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie ochrony konserwatorskiej.	24.400
		0,1959 ha	Działka nr 32/4: zabudowana – posadowionych jest na niej osiem budynków garażowych.		37.400

Wykaz powyższy podaje się do publicznej wiadomości w dniach od 7 do 28 czerwca 2011 roku.

Termin składania wniosków w sprawie prawa pierwszeństwa nabycia nieruchomości na podstawie art. 34., ust. 1., pkt 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 19 lipca 2011 roku.

Sprawę prowadzi Zbigniew Żołnierczyk, pok. 114 B. tel. 042 205-58-71; 042 205-58-72, wewnętrzny 115.